

Реестр условий договоров (фрагмент)

Условие договора	Пример формулировки условий в договоре	Кого защищает
Поставка		
Ассортимент и комплектность Товара	<p>Поставщик обязуется поставлять, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать Товар, количество, ассортимент, характеристики и иные данные которого указаны в приложении № __ (Спецификации, Счете) к настоящему договору, являющемся его неотъемлемой частью</p>	Покупателя и Поставщика от споров по предмету поставки
Цена Товара (Оборудования)	<p>Стоимость Товара включает НДС __%/не включает, определяется на основании согласованного Сторонами Счета (Спецификации) Поставщика на оплату. Общая стоимость Товара по настоящему Договору складывается из стоимости счетов (Спецификаций) на оплату Товара, согласованных Сторонами</p>	Покупателя и Поставщика от споров по цене и НДС
Цена Тары	<p>Стоимость тары (упаковки) включена/не включена в стоимость поставляемого товара и не подлежит/подлежит отдельной оплате</p>	Покупателя от споров по оплате тары
Переход права собственности и рисков на Товар	<p>Право собственности на поставленный Товар, а также риски случайной гибели или повреждения Товара переходят к Покупателю в момент приемки Товара от перевозчика и подписания товаросопроводительных документов</p>	Покупателя от споров в случае утраты товара
Обязанности по оформлению счета-фактуры на предоплату	<p>Не позднее пяти календарных дней с даты перечисления авансового платежа Покупателем Продавец обязан предоставить Покупателю счет-фактуру на аванс, оформленный в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2011 г. № 1137. Если в установленный срок счет-фактура на аванс не предоставлен или оформлен с ошибками, то Покупатель вправе потребовать от Поставщика уплаты неустойки в размере __ процента от суммы авансового платежа, установленного п. __ Договора</p>	Покупателя от риска не получить счет-фактуру и остаться без вычетов НДС с аванса

Условие договора	Пример формулировки условий в договоре	Кого защищает
Условия и стоимость транспортной доставки	<p>Поставка Товара по данному Договору осуществляется Поставщиком с привлечением транспорта третьих лиц (другой вариант — собственным) со склада Поставщика по адресу _____ на склад Покупателя _____.</p> <p>Вариант 1. Стоимость транспортной доставки включена в стоимость Товара и не подлежит отдельной оплате.</p> <p>Вариант 2. Стоимость доставки Товара не включена в стоимость товара и должна быть оплачена отдельно. Стоимость доставки составляет __ руб., включая НДС __ руб.</p>	Покупателя от споров по поводу оплаты доставки
Порядок оформления доставки	<p>В подтверждение транспортной доставки Поставщик предоставляет Покупателю один из двух документов (в зависимости от условий поставки): транспортную накладную (ТН), заполненную в соответствии с требованиями Правил от 21.12.2020 № 2200, или товарно-транспортную накладную формы № 1-Т</p>	Покупателя от отказа в расходах и вычетах из-за отсутствия правильной первички
Порядок оформления поставки	<p>Отгрузку товаров (оборудования) Поставщик оформляет товарной накладной по форме № ТОРГ-12 (или УПД), заполненной в соответствии с правилами законодательства о бухгалтерском учете (ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).</p> <p>Поставщик выставляет Покупателю счет-фактуру на отгрузку товаров, заполненный в соответствии с Правилами заполнения счета-фактуры (утв. постановлением Правительства от 26.12.2011 № 1137). Поставщик обязан передать Покупателю товарную накладную и счет-фактуру одновременно с передачей товаров/или в течение __ рабочих дней с даты определенного события</p>	Покупателя от отказа в расходах и вычетах из-за отсутствия первички и счетов-фактур

Условие договора	Пример формулировки условий в договоре	Кого защищает
Ответственность	<p>Вариант 1. В случае нарушения Поставщиком требований п. __ Договора первичные бухгалтерские документы считаются не предоставленными Поставщиком и не могут быть подписаны Покупателем. При этом Покупатель вправе потребовать от Поставщика уплаты неустойки в размере процента от стоимости партии товаров, по которой документы не поступили в установленный срок или поступили с нарушениями в оформлении, за каждый день просрочки</p> <p>Вариант 2. В случае отказа Покупателю налоговыми органами в вычете сумм НДС по причине того, что счета-фактуры или товарные накладные составлены Поставщиком с нарушением требований п. __ настоящего Договора, Поставщик обязан возместить Покупателю возникшие в связи с этим убытки. При этом возмещению подлежат суммы недоимки, пеней и штрафов, начисленные налоговыми органами из-за нарушений в оформлении счетов фактур или накладных. Основанием для возмещения Поставщиком убытков Покупателя является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки</p>	<p>Покупателя от отказа в расходах и вычетах из-за неправильно составленной первички и счетов-фактур</p>
Подряд	<p>Стоимость работ определена сметным расчетом и составляет __ рублей, в том числе НДС 20% __ рублей/без НДС. Цена работ по настоящему Договору является фиксированной и изменению не подлежит</p>	<p>Заказчика от увеличения Подрядчиком цены работ</p>
Стоимость работ		

Условие договора	Пример формулировки условий в договоре	Кого защищает
<p>Порядок оформления результата работ</p>	<p>В течение __ рабочих дней с даты окончания работ Подрядчик обязан передать Заказчику следующие оригиналы первичных документов, заполненных в соответствии с правилами законодательства о бухгалтерском учете (ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ):</p> <ul style="list-style-type: none"> — акт выполненных работ формы № КС2; — справку о стоимости работ формы № КС3; — счет-фактуру к акту о приемке выполненных работ, заполненный в соответствии с Правилами заполнения счета-фактуры (утв. постановлением Правительства от 26.12.2011 № 1137). <p>Предварительно Подрядчик направляет первичные документы со своего электронного адреса на электронный адрес Заказчика</p>	<p>Заказчика от рисков того, что подрядчик не предоставит вовремя первичку и счета-фактуры</p>
<p>Условие о порядке исполнения обязательств по договору</p>	<p>Подрядчик располагает необходимыми материальными и техническими ресурсами, квалифицированным персоналом для исполнения настоящего Договора, обязуется выполнить работы своими силами, без привлечения субподрядных организаций. Необходимость привлечения субподрядчиков Подрядчик согласовывает с Заказчиком в письменной форме (образец письма-согласования приведен в приложении № __ к Договору)</p>	<p>Заказчика от отказа в вычетах НДС и учете расходов, если договор исполнит не Подрядчик или субподрядчики, согласованные с Заказчиком, а другие лица</p>
<p>Сдача работ</p>	<p>Заказчик принимает работы только по окончании всего объема Работ, предусмотренного Договором, в момент подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ формы № КС-2 и справки о стоимости формы № КС-3 на весь объем Работ без замечаний. Сдача Работ по этапам не допускается. Подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки выполненного этапа работ служит доказательством надлежащего выполнения работ по качеству, срокам и служит основанием для проведения расчетов</p>	<p>Заказчика от споров по поводу поэтапной оплаты работ</p>

